

Måløv Park den 14. marts 2023

## Der indkaldes hermed til Extraordinært Afdelingsmøde Tirsdag den 28. marts kl. 19:00 i Fælleshuset,

### Dagsorden:

1. Velkommen
2. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg
3. Ændring af husordenen, vedrørende parkering
4. Bemyndigelse til at entrere med et p-selskab
5. Opgradering af internet

### Ad 3: Ændring af husordenen, vedrørende parkering

#### Den nuværende husorden vedrørende parkering erstattes med:

Parkering af motorkøretøjer må kun ske på parkeringspladserne indenfor de afmærkede båse.

Det er ikke tilladt at parkere campingvogne, trailere eller køretøjer over 3500 kg. på parkeringspladserne. Dog kan trailere placeres i rabatten på parkeringspladsen med indkørsel fra Måløvgårdsvej, med tilladelse fra ejendomskontoret. Tilladelsen skal fornyes årligt.

Der er op til to parkeringstilladelser til hver husstand, som udstedes til det køretøj/bruger af køretøjet, der er registreret til adressen.

Der vil være mulighed for gæsteparkering.

#### Motivation:

For at fremtidssikre en holdbar lade løsning, for el og hybridbiler, skal vi entrere med et p-selskab, som er de eneste der må håndhæve afdelingens parkeringsregler.

Ud over at have mulighed for at regulere egne biler, vil vi også undgå at have "naboer" holdende, på de i forvejen attraktive p-pladser.

Når vi har reglerne på plads, vil vi starte arbejdet på etablering af lade standere, sammen med 3B's konsulent på området.

Når markedet er afsøgt, vil vi indkalde til afdelingsmøde.

### Ad 4: Bemyndigelse til at entrere med et p-selskab

**Afdelingsmødet giver bestyrelsen mandat til at vælge et p-selskab der lever op til følgende krav:**

\* Gæsteparkering via app \* Kontrol på foranledning \*Afdelingens regler \*Gratis skiltning

#### **Ad 5: Opgradering af internet.**

Opgradering af fælles anlæg.

**Motivation:** Vores nuværende Coax kabelnet kan ikke håndtere trækket på internetdelen mere. Der er mulighed for at opgradere og da Internetforbruget er steget eksplosivt og kablerne kan ikke følge med. Opgraderingen sikrer at der kan leveres 1000/1000 Mb til lejemålene

Bestyrelsen anbefaler at der opgraderes i antenneanlægget.

Nuværende aftaler forsætter

##### 1. Egen installation

- Optage lån over antennebudgettet
- Alle betaler via antennebidraget
- Udgift: 544.570,00 kr. = 16 kr. pr mdr. pr lejemål